

# Las cocheras de la Mancomunidad modifican el futuro de Agustinos

**Mancomunidad prevé trasladar las cocheras desde Ezkaba, aunque todavía no está decidido definitivamente**

A.O. Pamplona

La decisión de que vayan a construirse en Agustinos no está tomada todavía definitivamente, pero el Ayuntamiento de Pamplona va a iniciar la tramitación de una modificación del Plan Municipal para dar cabida a las cocheras del Transporte Urbano Comarcal, situadas ahora en Ezkaba, en una parcela junto al viejo colegio de los Agustinos.

Hace ahora un año se daba visto bueno al convenio por el que el Ayuntamiento pamplonés cederá una parcela en Agustinos, de

**El proyecto incluye tres grandes espacios industriales y otros tres edificios para oficinas de 3, 4 y 5 alturas**

40.000 metros cuadrados, a la Mancomunidad de la Comarca para que instale allí las nuevas cocheras con capacidad para unos 200 autobuses. Pero en el mismo momento en el que el nuevo presidente de la Mancomunidad, José Muñoz, tomaba posesión de su cargo, algunas voces pusieron en duda la idoneidad de la nueva ubicación y apuntaron otras soluciones que pasan por repartir los vehículos por más de una cochera.

**De docente a industrial**

Pero la necesidad de reservar el

espacio dotacional de 40.190 metros cuadrados (casi 100.000 construidos) para las cocheras ha obligado a cambiar el último proyecto elaborado hace ahora dos años para el entorno del colegio de Agustinos, y también ha supuesto cambiar el uso primordialmente comercial previsto por el de industrial.

El equipo redactor de esta nueva modificación, conformado por los arquitectos Ignacio Azcárate Seminario, José Emilio Artacho Barrasa y J. Ignacio De Cabo Pascual, propone para el resto del espacio privado (38.639 metros cuadrados) un uso industrial que admite también el comercial, como en el resto del polígono de Agustinos. Se descarta así el uso principal que hasta ahora iba a ser el comercial y que quedó paralizado hace unos años con motivo de la tramitación de la Ley

Foral de grandes superficies comerciales.

El diseño de este espacio privado se conforma con tres grandes naves de uso industrial rematadas por edificios de oficinas.

"Se plantea una tipología edificatoria asimilable a naves industriales y/o comerciales de superficie media, con la posibilidad de agruparse conformando naves de mayor superficie. De esta forma la propuesta representa una oferta complementaria a los usos productivos del centro de la ciudad, ofreciendo espacio a aquellas actividades que tienen difícil cabida en el centro urbano por cuestiones de uso, volumen, actividad clasificada o stock y que requieren cierta proximidad a las industrias que sirven", dice el proyecto.

Se proponen tres edificaciones en altura (B+3, B+4 y B+5) de-

lante de las naves industriales, cuya superficie construida oscilará entre los 2.400 y los 4.000 metros cuadrados y cuyo destino es el de oficinas. Las naves industriales situadas detrás tendrán planta baja y una primera planta con superficies totales que oscilarán entre los 12.800 y los 25.000 metros cuadrados.

La unidad destinada a las cocheras, con una superficie máxima edificable en planta baja de 33.224 metros cuadrados, permite una edificabilidad de 99.672 metros ya que se tiene una altura de planta baja y 2 pisos. Realmente se trata de la reagrupación de tres parcelas públicas de uso dotacional, dos de ellas ya existentes y otra "objeto de cesión" para compensar el cambio de uso del viejo colegio de Agustinos.

El proyecto señala que deberá procurarse que las edificaciones "se hagan con una buena calidad arquitectónica, al tratarse de edificaciones de carácter público que deben ser representativas y por la ubicación de las mismas, en un lugar privilegiado, con visuales desde los viales más estratégicos del polígono".



Imagen virtual de cómo podrían quedar las naves industriales y los edificios de oficinas de Agustinos.

EN CIFRAS

# 2,6

**MILLONES DE EUROS** de inversión han supuesto los doce nuevos vehículos que se incorporarán al transporte urbano.

**SANFERMINES**

El presidente de la Mancomunidad, José Muñoz, destacó que los nuevos vehículos mejorarán el servicio para los próximos fiestas y dio algunas cifras:

# 260.000

**KILÓMETROS** Realizan los autobuses del transporte urbano durante las fiestas.

# 20.000

**HORAS DE SERVICIO** Prestan los trabajadores, a los que Muñoz reconoció el esfuerzo que realizan durante las fiestas.

# 1,5

**MILLONES DE VIAJEROS** utilizan el transporte urbano comarcal durante los Sanfermines según los últimos datos.

## Los autobuses llevarán sistemas de aviso de paradas para invidentes

**El dispositivo está en periodo de prueba y se prevé que esté a pleno rendimiento para este próximo otoño**

I.R. Pamplona

Los autobuses del transporte urbano comarcal incorporarán un sistema de aviso para personas con discapacidad visual para el próximo otoño. El sistema, que se integra en el SAEI (sistema de información en tiempo real), se pone en funcionamiento con el mismo mando que activa el sistema sonoro de los semáforos.

El dispositivo se encuentra ahora en periodo de prueba en algunos autobuses del transporte urbano. Cuenta con un audio para el interior del autobús, por el que la persona invidente conocerá en qué parada se encuentra el autobús; y otro dispositivo para el exterior del autobús para que el viajero con discapacidad conozca qué línea ha llegado a la parada y cuál es su destino.

El director del servicio de Transporte de la Mancomunidad, Jesús Velasco, dio ayer a conocer este nuevo sistema en el transcurso de la presentación de doce nuevos autobuses que se incorporarán a la flota de la Mancomunidad y que sustituirán a otros tantos vehículos ya obsoletos. En total, el servicio de transporte cuenta con 141 vehículos.

Las empresas Man y Skania y los carroceros de Castrosua y Sunsundegui han fabricado los doce autobuses que han costado 2,6 millones de euros. Los vehículos estuvieron expuestos ayer en la plaza del Baluarte. Miden 12 metros de longitud y tienen capacidad para 90 personas.

Además del nuevo sistema auditivo para invidentes incorporan una plataforma automática y anclajes especiales para sillas de ruedas y sillitas de bebé; plataforma manual de emergencia; últimos sistemas de seguridad de frenado y un nuevo dispositivo anti incendios instalado directamente en el motor del vehículo. Los doce vehículos tienen motores EV, combustible 100% biodi-

**Fomento aporta 7,3 millones**

Al acto de presentación de la nueva flota de autobuses asistió también la todavía directora general de Transportes del Gobierno de Navarra, Berta Miranda, quien destacó "la apuesta del departamento que hasta la semana pasada dirigía el consejero socialista Anai Astiz por el transporte público". Al respecto, Miranda señaló que el presupuesto para este año en el departamento de Fomento se había reducido en un 15% respecto a 2011.

"Sin embargo, la aportación del Gobierno de Navarra al plan de transporte urbano de la comarca se incrementó en torno a un 9%". Según datos facilitados por el departamento la aportación pasó de 6.767.640 euros en 2011 a 7.330.406 en el ejercicio actual.

sel y letreros informativos con lámparas led.

El presidente de la Mancomunidad de la Comarca de Pamplona, José Muñoz, destacó que esta renovación de la flota es una apuesta por la "mejora de la calidad del servicio, del confort y la seguridad". Muñoz destacó el objetivo de la Mancomunidad de seguir consolidando el transporte público como un medio de transporte sostenible de referencia y deseó volver a las cifras de viajeros que la flota de transporte urbano tenía en 2008, antes del comienzo de la crisis económica. Entonces, el número de viajeros al año superaba los 38 millones. Los últimos datos de 2011 apuntan un ligero descenso en torno al 5% con 36,5 millones de viajeros.

A la presentación asistieron también directivos de las empresas fabricantes, empleados de la concesionaria, TCC, y Miquel Martí Escursell, presidente de Movintia (grupo empresarial del que forma parte TCC). "Quiero dar gracias a la ciudad de Pamplona y a la Mancomunidad por apostar por la renovación de su flota en tiempos en los que las empresas fabricantes lo están pasando mal", dijo Miquel Martín. El mismo apostó por mejorar la velocidad comercial y facilitar el tráfico con carriles específicos y priorización semafórica.